



SAMSUN-KATAR

İŞ VE YATIRIM İMKANLARI



Eylül 2018



İÇERİK

NEDEN SAMSUN	04
İŞ BİRLİĞİ FIRSATLARI	15
13 YATIRIM ÖNERİSİ	19
DİĞER İŞ BİRLİĞİ ALANLARI	34



NEDEN SAMSUN?

BULGARISTAN

AZAK DENİZİ

AFRASY

SAMSUN

Istanbul

Ankara

EGE DENİZİ



1.312.990
NÜFUS

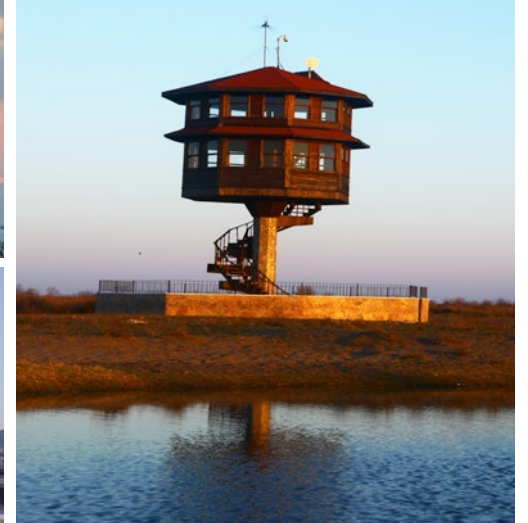
17
İLÇE

9.352
km²

NEDEN SAMSUN?

• Modern şehir standardı?

- Samsun, geniş sosyal ve kültürel imkanlara sahip, dünya standartlarını yakalamış, yaşam dostu bir şehirdir.
- Şehirde 4 AVM, 136 özel eğitim kurumu, 40'ın üzerinde sağlık kuruluşu ve 100'ün üzerinde konaklama tesisi bulunmaktadır.





NEDEN SAMSUN?

- Yeniliklere açık bir yatırım ortamı

Samsun'da bölge müdürlüğü bulunan firmalar



Samsun'da yer alan yabancı sermayeli firmalar



• Gelişmiş altyapı

- Samsun Karadeniz'in en büyük ticaret ve sanayi şehridir. Lojistik imkanları, sanayi altyapısı ve insan kaynakları ile yatırımcılara yeni fırsatlar sunmaktadır.
- 5 adet organize sanayi bölgesi bulunmaktadır. Çarşamba Karma OSB ile Bafra Sera OSB kuruluş çalışmaları devam etmektedir.



NEDEN SAMSUN?

• Gelişmiş ulaşım altyapısı

- Samsun, kara, hava, demir ve deniz yolu bağlantıları ile bölgede bir lojistik üs konumundadır.
- Karadeniz'in Anadolu'ya açılan kapısı durumunda olan Samsun, limanlarıyla deniz taşımacılığında ağırlığını arttırmaktadır. Samsun Limanı, Karadeniz Bölgesi'ndeki en büyük ve demiryolu bağlantısı olan tek limandır.



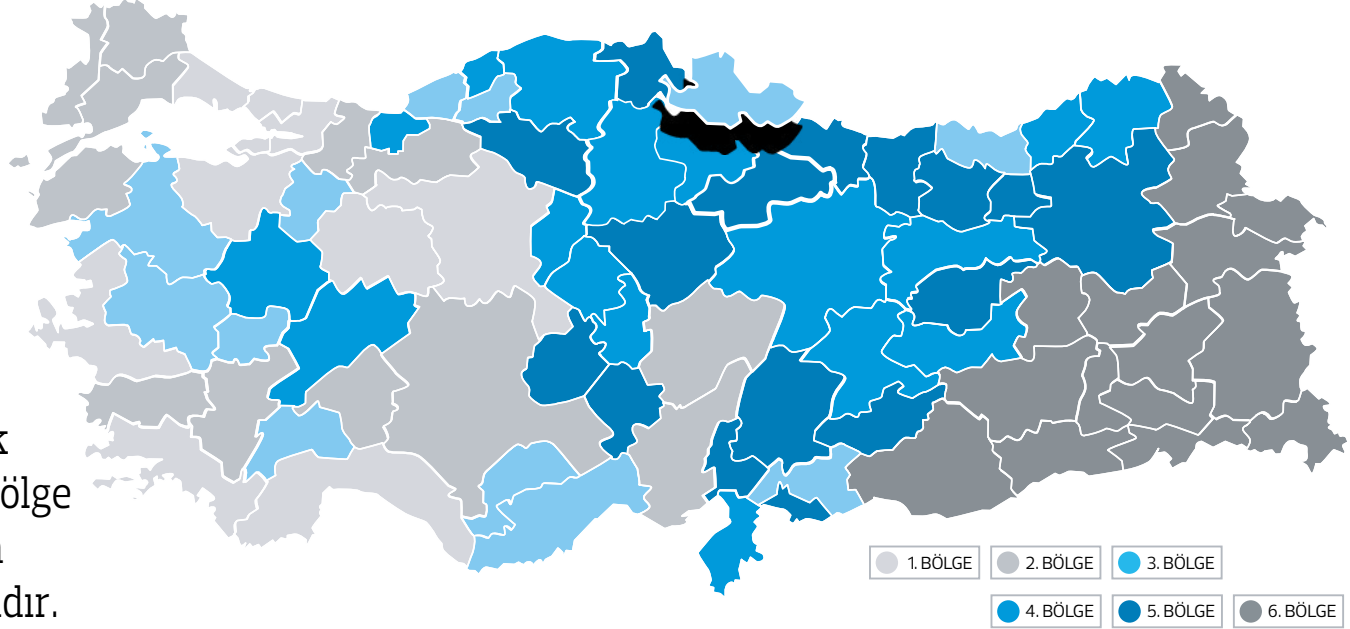
• Enerji koridoru ve terminali

- Samsun, bölgesel bir enerji üssü konumundadır. Zengin enerji kaynaklarına yakınlığı ve uluslararası ticari ilişkileriyle çoklu enerji merkezidir.
- Rusya'dan alınan doğalgaz, Karadeniz'in altından Mavi Akım boru hattıyla Samsun'a, buradan da tüm Türkiye'ye ulaşmaktadır.



NEDEN SAMSUN?

• Cazip teşvik olanakları



- Samsun, teşvik sisteminde 3. bölge desteklerinden yararlanmaktadır.
- Teşvik unsurları, KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti, vergi indirimi, sigorta primi işveren hissesi desteği, faiz desteği ve yatırım yeri tahsisidir.

• Genç ve nitelikli insan kaynağı

- Ondokuz Mayıs Üniversitesi'nde 51.000 öğrenci ve 2.300 akademik personel bulunmaktadır. Her yıl farklı disiplinlerden yaklaşık 7.500 öğrenci mezun olmaktadır.
- İldeki ikinci devlet üniversitesi olacak Samsun Üniversitesi'nin kuruluş çalışmaları ise devam etmektedir.



NEDEN SAMSUN?

• Rekabetçi ve Dinamik Bölge

- Samsun'un içerisinde yer aldığı Orta Karadeniz Bölgesi 2.8 Milyon nüfusa sahiptir.
- Samsun, yerli ve yabancı yatırımcı şirketlerin iş aktivitelerine ve kurumsal ihtiyaçlarına cevap verebilecek yatırım yeri faktörlerinin tümüne sahiptir.
- İlde öne çıkan başlıca sektörler, medikal ürünlerin imalatı, sağlık hizmetleri, gıda sektörü, mobilya, otomotiv yan sanayi, lojistik, turizm ve su ürünleri sektörleridir.





İŞ BİRLİĞİ FIRSATLARI

İŞ BİRLİĞİ FIRSATLARI

• 2022 FIFA Dünya Kupası

- 21 Kasım-18 Aralık 2022 tarihlerinde Katar'da gerçekleştirilecek organizasyon ilk kez Arap-Müslüman topraklarında, kuzey yarımkürede ve bir kış mevsiminde düzenlenecektir.
- 12 adet stadyum inşa edilecektir.
- Organizasyon, her iki ülkede yer alan inşaat, mobilya, tekstil gibi sektörlerde yer alan firmalar için işbirliği fırsatları sunmaktadır.



• Körfez Ülkelerinin Karadeniz Bölgesi'ne İlgilerinin Artması

- Yapılan tanıtımlar neticesinde 2010 yılından bu yana körfez ülkelerinin Karadeniz Bölgesi'ne olan ilgisi artış göstermiştir.
- 2018 yılı için 3 milyon turist hedeflenmektedir.
- Körfez ülkeleri turistlerinin ülkemizdeki ticari faaliyetleri de önemli boyutlara ulaşmıştır. Özellikle Trabzon'da konut ve gayrimenkul sektöründe yaptıkları yatırımlar dikkat çekmektedir.



İŞ BİRLİĞİ FIRSATLARI

• Ambargo krizi sonrası iki ülke arasındaki stratejik işbirliğinin pekişmesi

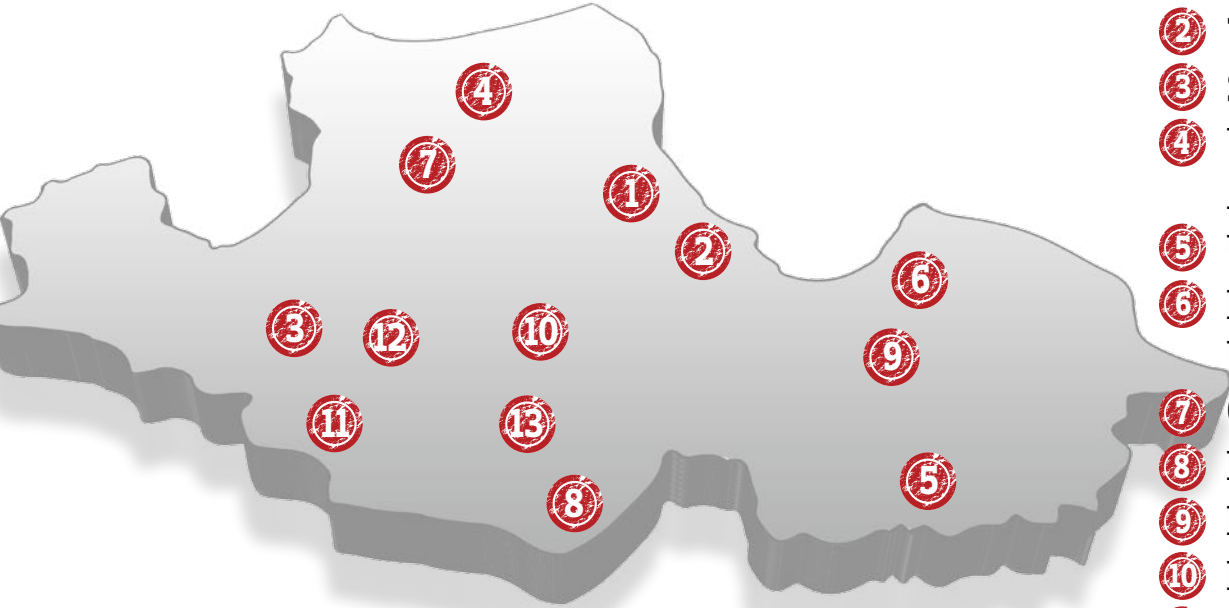
- 2017 yılı Haziran Ayı'ndan itibaren Suudi Arabistan'ın öncülüğünde Körfez ülkelerinin Katar'a ambargo uygulama kararından sonra, Türkiye 24 saat içerisinde kargo uçakları ile Katar'a ihracat gerçekleştirmiş, kriz sonrasında 300'den fazla uçak seferi ile ihraç ürünleri Katar'a ulaştırılmıştır.
- 2017 yılı sonunda Türkiye'den Katar'a ihracat yapan firma sayısı 2.721'e ulaşmıştır. Kriz döneminde Katar'a ihracat yapan il sayısı ise 60'a yükselmiştir.





13 YATIRIM ÖNERİSİ

13 YATIRIM ÖNERİSİ



- ① Türk-Katar Dostluk Üniversitesi
- ② Türk-Katar Hastanesi
- ③ Sağlıklı Yaşam Köyü
- ④ Yüksek Teknolojili Tıbbi Cihazlar Üretimi Alanında Mega Endüstri Bölgesi
- ⑤ Uluslararası Spor Kampı
- ⑥ Fındık Katkılı Şekerleme ve Çikolata Üretim Tesisi
- ⑦ Gıda Ürünleri İmalatına Yönelik Tesisler
- ⑧ Kaynak Suyu Üretim Tesisleri
- ⑨ Modern Tarımsal Üretim Tesisleri
- ⑩ Entegre Hayvancılık Tesisleri
- ⑪ Turistik Çekim Merkezleri
- ⑫ Oteller
- ⑬ Motorlu Taşıt ve Yedek Parçalarının İmalatı

• Eğitim

TÜRK-KATAR DOSTLUK ÜNİVERSİTESİ

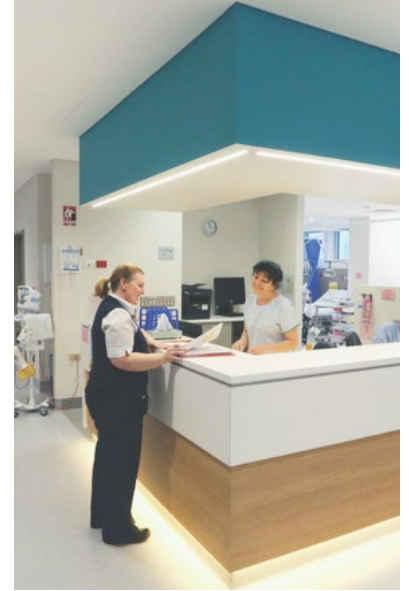
- Samsun'un tek özel üniversitesi olacaktır.
- İki ülke ihtiyaçları doğrultusunda açılmış bölümler yer alacaktır.
- Mezunlara her iki ülkede iş imkanları sağlanacaktır.
- Arap ve Türk mimarisinin esintilerini taşıyan özgün yapısıyla şehre değer katacaktır.



13 YATIRIM ÖNERİSİ

• Sağlık TÜRK-KATAR HASTANESİ

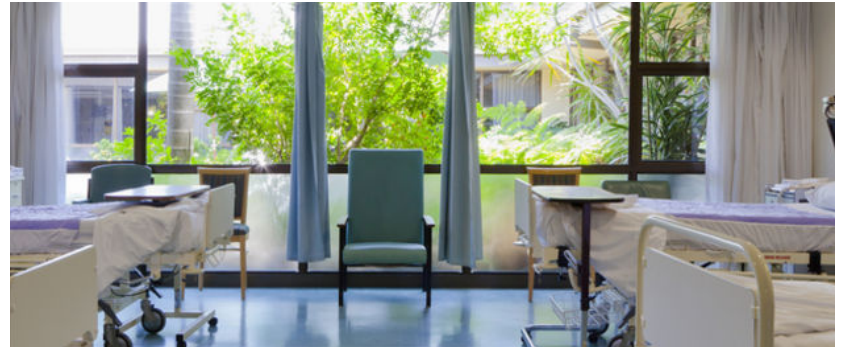
- Samsun, uzmanlaşmış ve kaliteli hizmet sunan kuruluşlara sahip, bölgenin en önemli sağlık merkezidir.
- İhtisaslaşmış bölümlere sahip, uluslararası hasta kabulü yapan tesis, Samsun'un sağlık kenti imajını güçlendirecektir.
- Arap ve Türk mimarisinin esintilerini taşıyan özgün yapısıyla şehre değer katacaktır.



• Sağlık

SAĞLIKLI YAŞAM KÖYÜ

- Doğayla baş başa, sağlıklı, aktif ve sosyal bir hayat anlamını taşıyan 'iyi yaşam' konseptine sahip tesisler kurulacaktır.
- Palyatif bakım merkezleri, geriatri sağlık hizmetleri merkezleri gibi birimler içerecektir.
- Sağlık görevlileri kontrolünde özel bakım hizmetleri verilecektir.



13 YATIRIM ÖNERİSİ

• Sağlık YÜKSEK TEKNOLOJİLİ TIBBİ CİHAZLAR ÜRETİMİ ALANINDA MEGA ENDÜSTRİ BÖLGESİ

- Samsun, tıbbi cihaz üretimi sektöründe dünyadaki üç kümelenme merkezinden biridir.
- Türkiye'deki tek Medikal İhtisas OSB, Samsun'un Bafra İlçesi'nde yer almaktadır.
- Sektörde dünya pazarından daha çok pay almak adına, Samsun Büyükşehir Belediyesi önderliğinde 'Mediclust Medikal Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi' adıyla bir kamu şirketi kurulmuştur.
- Bu alanda kurulacak bir mega endüstri bölgesi, sektörün yüksek teknolojiye geçişini hızlandıracak ve ülke ekonomisine büyük katkı sağlayacaktır.
- İlan edilen Türkiye'deki diğer 5 mega endüstri bölgesi: Trabzon Yatırım Adası, Filyos Endüstri Bölgesi, Karasu Münferit Yatırım yeri, Ceyhan Enerji İhtisas Bölgesi ve Ege Mega Endüstri Bölgesi'dir.



• Spor

ULUSLARARASI SPOR KAMP TESİSLERİ

- 2017 Deaflympics Olimpiyatları gibi uluslararası organizasyonlara ev sahipliği yapan spor şehri Samsun, Türkiye'nin en güçlü spor altyapısına sahip illerinden biridir.
- Hava şartlarının uygun olduğu, bakir doğaya sahip alanlarda kurulacak olan modern tesisler, yurtiçi ve yurtdışından gelecek sporcu kabilelerine hizmet verecektir.



13 YATIRIM ÖNERİSİ

• Gıda

FINDIK KATKILI ŞEKERLEME VE ÇİKOLATA ÜRÜNLERİ ÜRETİM TESİSİ

- Samsun'un Çarşamba İlçesi dünyanın en önemli fındık üretim merkezlerinden biridir.
- Yeni kurulacak olan Çarşamba OSB'de yer tahsisi imkanı bulunmaktadır.
- Küresel çapta rekabetçi bir şirket olması, bölgedeki üretimin hak ettiği değere ulaşmasını sağlayacaktır.



• Gıda

GIDA ÜRÜNLERİ İMALATINA YÖNELİK TESİSLER

- Ülkemizin iki önemli ovası olan Çarşamba ve Bafra ovalarında yetiştirilen ürünlerin değerlendirileceği tesisler kurulacaktır.
- Bafra ve yeni kurulacak Çarşamba OSB'de yer tahsisi imkanı bulunmaktadır.
- Tarımsal ürün işleme ve paketlenme ile dondurulmuş gıda alanlarında kurulacak tesisler, bölgeye küresel çapta rekabet gücü sağlayacaktır.



13 YATIRIM ÖNERİSİ

• Gıda

KAYNAK SUYU ÜRETİM TESİSLERİ

- Samsun'da bulunan içme suyu kaynaklarının değerlendirileceği tesisler, iki ülke ihtiyaçlarının karşılanmasına katkı sağlayacaktır.
- Ürünlerin lüks tüketime yönelik üretilmesi ve ambalajlanması, katma değer artmasını sağlayacak ve ihracat rakamlarına olumlu şekilde yansıtacaktır.



• **TARIM VE HAYVANCILIK**

MODERN TARIMSAL ÜRETİM TESİSLERİ

- Çarşamba ve Bafra ovaları her tür tarımsal faaliyet için uygun, verimli topraklara sahiptir.
- Bafra Sera OSB kurulum aşamasındadır.
- Akıllı seralar, sertifikalı tohum üretimi ve topraksız tarım gibi modern tarım yöntemlerini kullanacak tesisler, bölgenin tarım potansiyelinden en yüksek seviyede faydanılmasını sağlayacaktır.



13 YATIRIM ÖNERİSİ

• **TARIM VE HAYVANCILIK** **ENTEĞRE HAYVANCILIK TESİSLERİ**

- Samsun, hayvancılık için uygun iklim, bitki örtüsü ve topoğrafya gibi doğal şartlara sahiptir.
- İlde hayvancılık için uygun yatırım alanları mevcuttur.
- Bu kapsamda, büyük ve küçükbaş, kanatlı, manda yetiştiriciliği, arıcılık ve su ürünleri alanlarında yapılacak yatırımlar, her iki ülke ihtiyaçlarını karşılamada önemli rol oynayacaktır.



• TURİZM

TURİSTİK ÇEKİM MERKEZLERİ

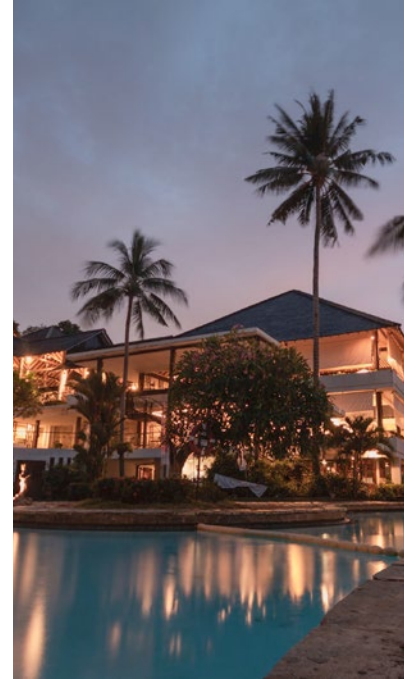
- Samsun, doğa turizmi, kış turizmi, kültür turizmi ve kaplıca turizmi gibi birçok farklı alandaki turistik faaliyetlere imkan tanımaktadır.
- Üst gelir grubuna hitap eden özelleştirilmiş konaklama hizmetleri (villa tipi konutlar, lüks yaşam merkezleri gibi) sunulacaktır.
- İlde tema ve macera parkları gibi yeni yatırımlara uygun doğal alanlar bulunmaktadır.



13 YATIRIM ÖNERİSİ

• TURİZM OTELLER

- İlde eksikliği hissedilen butik şehir otelleri, resort ve mountain resort oteller, helal konsept termal oteller gibi yatırımlara ihtiyaç vardır.
- İlin doğal güzelliklerinin değerlendirilebileceği farklı etkinlikler düzenlenecektir.
- Modern ve ilgi çekici tasarımlar uygulanacaktır.



• OTOMOTİV

MOTORLU TAŞIT ve YEDEK PARÇALARININ İMALATI

- Samsun, yerli otomobil üretimine aday illerden biridir.
- Yatırım yeri olarak Havza OSB ön plandadır.
- Bu alanda faaliyet gösteren tecrübeli firmalar ve nitelikli insan kaynağı ilde mevcuttur.





DİĞER İŞ BİRLİĞİ ALANLARI

Katar firmalarının 2019 yılında Samsun'da düzenlenecek mobilya, inşaat, tarım ve gıda fuarlarına davet edilmesi

2022 yılında Katar'da düzenlenecek Dünya Kupası hazırlık çalışmaları kapsamında, yapı sektörüne yönelik, Katarlı firmalar için Samsun'da famtrip düzenlenmesi ve firma eşleştirmelerinin yapılması

Gıda ve tarım sektörüne yönelik, Samsun'da Katarlı firmalar için famtrip düzenlenmesi ve firma eşleştirmelerinin yapılması

Samsun-Katar direk uçuş seferlerinin başlatılması

Samsun'da düzenlenen festivallere sponsorluklar

Samsun'daki spor kulüplerine sponsorluklar

